

Referencia: **63936396-02**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **355.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela Costa

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA |  | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------------|
| <b>A</b> más eficiente               |  |                                  |                                        |
| <b>B</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>C</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>D</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>E</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>F</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |                                  |                                        |
|                                      |  | En trámite                       |                                        |

**M² construidos:** 92      **Metros de parcela:** 148      **Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Ubicada en la prestigiosa zona de Orihuela Costa, esta exclusiva colección de 12 viviendas independientes ofrece un entorno de vida excepcional. Diseñadas para quienes buscan un hogar que combine comodidad y estilo, estas propiedades destacan por su proximidad a campos de golf, situados a tan solo 0.45 km, lo que las convierte en una opción ideal para los amantes de este deporte. Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer un espacio acogedor y funcional, con una distribución que incluye 3 dormitorios y 2 baños, garantizando así un ambiente perfecto para familias o parejas que valoran la privacidad y el confort.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas independientes en Orihuela Costa están pensados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, ideal para crear un oasis personal al aire libre. Además, disponen de una terraza que se convierte en el lugar perfecto para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. Para aquellos que buscan un toque adicional de lujo, las viviendas ofrecen la opción de un solárium, proporcionando un espacio adicional para tomar el sol o simplemente disfrutar de las vistas. La inclusión de una piscina privada en cada vivienda asegura momentos de diversión y relajación en la comodidad de su hogar.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas independientes en Orihuela Costa está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Cada propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, proporcionando un espacio amplio y acogedor para toda la familia. Las viviendas están equipadas con persianas eléctricas y armarios empotrados, que añaden un toque de modernidad y practicidad. La preinstalación de aire acondicionado garantiza un ambiente agradable durante todo el año. Además, las cocinas están equipadas con electrodomésticos modernos, facilitando las tareas diarias. Para aquellos que buscan un hogar preparado para el futuro, las viviendas incluyen un punto de carga para coches eléctricos, asegurando que las necesidades tecnológicas estén cubiertas.

---