

Referencia: **NV-44**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **360.000 €**

Estado: Buen estado

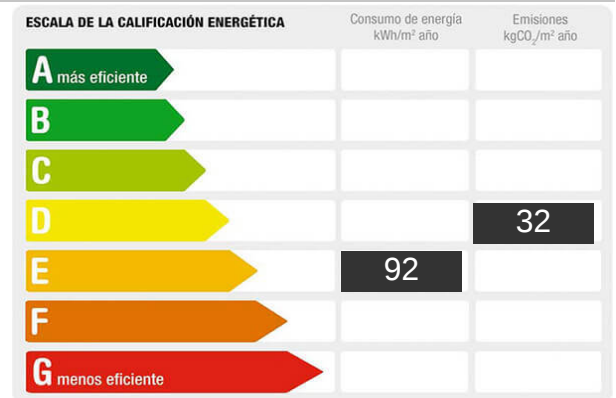


Población: Monserrat

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46192

Zona: LA RABASA



M² construidos:	400	Suelo de:	terrazo	útiles:	390
Aire acondicionado:	split	Metros de parcela:	876	Garajes:	1
Agua caliente:	individual	M² terraza:	25	Terraza(s):	2
Dormitorios:	3	Baños:	2	Antigüedad:	2005
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3
Gastos de comunidad/mes:	30				

Descripción:

Precioso chalet, construcción 2005, listo para entrar a vivir, con paellero de ensueño (con horno moruno) junto con la piscina de 50.000 litros con depuradora y una planta baja ideal para celebrar acontecimientos con barra de bar (las fotos hablan por si solas). La vivienda es muy cómoda, consta de cocina office con gran comedor con chimenea y gran terraza de 25 metros en forma de L, con salida desde la cocina y comedor que dan directamente a la zona chill-out de paellero y piscina. 3 habitaciones, la principal en suit con vestidor y baño con bañera y otro baño completo con ducha. Además cuenta con gran trastero y porche donde caben 2 coches y se accede por puerta automatizada. La parcela de 870 metros tiene hormigón impreso y parte de césped natural. La vivienda se vende completamente vacía (la planta baja también quedará diáfana). ACABADOS DE INTERIOR: Suelo de terrazo, excepto cocina y baños en gres, Puertas en haya vaporizada, ventanas de aluminio con cristal de climalit, rejas y ventanas, puerta de acceso desde el garaje acorazada, aire acondicionado por split en todas las estancias. Es un sueño de casa, en un entorno natural y con vecinos todo el año, a solo 3 kms de Montserrat y 10 kms de la autovía A7 en todas direcciones

EL PRECIO NO INCLUYE LO SIGUIENTE: Honorarios de la Agencia Inmobiliaria, Impuestos 10% (IVA o IPT), Tasación bancaria, Notaría, Gestoría ni Registro. La información del inmueble es meramente informativa, no vincula contractualmente.
