

Referencia: **74**
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica
 Operación: Venta
 Precio: **25.000 €**
 Estado: No urbanizable



Dirección: POLIGONO 13
 Población: Monserrat
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46192
 Zona: TOSSAL



M² construidos: 10640 **Metros de parcela:** 10640

Descripción:

Gran Oportunidad Agrícola en Montserrat 10.640 m² con Acciones de Agua
 Ponemos a la venta una excelente finca rústica llana y de gran extensión en la Partida Tossal (Polígono 13), ideal para profesionales del sector o inversores agrícolas.

Características Principales:

- Superficie: 10.640 m² totalmente llanos y aprovechables.
- Regadío Incluido: Se transmite junto a 12 acciones de agua de la Comunidad de Regantes 'La Murta' (incluidas en el precio).
- Potencial: Suelo muy productivo, ideal para recuperar cultivos tradicionales como viñedos y olivos, o adaptarlo a nuevas plantaciones.
- Suministros: Finca orientada a la explotación agrícola (sin agua de contador ni luz eléctrica).

Un lienzo en blanco para tu producción agrícola a un precio competitivo o un negocio con el alquiler de parcelas divididas. Gran rentabilidad, se suelen alquilar cada 100 metros por 60€/mensuales

¡Pregúntanos sin compromiso!