

Referencia: **NV71**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **360.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Monserrat
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46192
 Zona: charcons



M² construidos: 282	Suelo de: gres	Aire acondicionado: split
Metros de parcela: 2454	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 21	Terraza(s): 1	Energía calefacción: Placa Solar
Dormitorios: 3	Baños: 2	Antigüedad: 1980
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Estupendo chalet Rústico, con buena construcción de hormigón con casi 3.000 metros de parcela y una acogedora casa de 75 metros con todo el bajo de los mismos metros diáfano con 1 habitación como garaje. La parcela esta dividida por una parte de huerto con unos 20 arboles frutales (10 olivos, nísperos, limoneros, caquis,) y otra parte asfaltada donde tienen el porche para varios coches, donde descansan las placas solares de 3000 Vatios, piscina de 80000 litros con ducha y depuradora y otra piscina para niños, un paellero cerrado , vestuario con baño y ducha, y un horno moruno. Luz de contador (con muy bajo consumo porque las placas se usan para prácticamente todo y agua de contador. Electricidad y Fontanería actualizadas hace 12 años

La casa tiene los metros muy bien aprovechados, consta de 36 habitaciones con ventilador de techo, un baño con bañera, cocina office abierta al comedor con chimenea y aire acondicionado frio-calor de split. Gran terraza de 22 metros. Calidades: suelo de gres, puertas de roble, ventanas climalit con rejas y mosquiteras. Ven a vivir en un entorno natural y tranquilo con vecinos todo el año y vistas al mar y la montaña.