

Referencia: **74898369-01**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **670.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Calpe
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03014
 Zona: Calpe



M² construidos: 103 **Aire acondicionado:** split **Dormitorios:** 3
Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la hermosa localidad de Calpe, este exclusivo residencial ofrece una selección de 63 propiedades que incluyen apartamentos y áticos. Diseñadas para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado, estas viviendas destacan por sus impresionantes vistas al mar, situadas a tan solo 200 metros de la costa. La cercanía al mar no solo proporciona un entorno privilegiado, sino que también garantiza un acceso rápido a las playas y al paseo marítimo, ideal para disfrutar de la brisa marina y el paisaje costero. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas ellas con 2 baños, lo que permite adaptarse a diferentes necesidades familiares o personales. Cada propiedad está equipada con características modernas que aseguran confort y funcionalidad, como aire acondicionado, domótica, electrodomésticos de alta gama y armarios empotrados. Además, la seguridad y comodidad están garantizadas con videoportero y persianas eléctricas.

EXTERIORES Los exteriores de este residencial en Calpe están diseñados para maximizar el disfrute del entorno natural y las vistas al mar. Cada apartamento y ático cuenta con una terraza privada, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Las terrazas están preparadas para instalar pérgolas, ofreciendo así un espacio adicional de sombra y confort. La cercanía al mar, a solo 200 metros, permite disfrutar de paseos matutinos o vespertinos junto a la playa. Además, las viviendas están equipadas con puntos de carga para coches eléctricos, lo que refleja un compromiso con la sostenibilidad y el medio ambiente. Los suelos de cerámica y gres porcelánico en las terrazas aseguran durabilidad y un acabado elegante, complementando el diseño moderno de las propiedades.

INTERIORES El interior de las viviendas en este residencial de Calpe está pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los apartamentos y áticos están disponibles en configuraciones de 2 y 3 dormitorios, todos con 2 baños, lo que proporciona un espacio adecuado para familias o parejas. Las viviendas cuentan con aire acondicionado para mantener una temperatura agradable durante todo el año. La domótica integrada permite un control eficiente de las funciones del hogar, mejorando la comodidad y la seguridad. Los electrodomésticos de alta calidad están incluidos, asegurando que cada cocina esté lista para su uso desde el primer día. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento práctico y eficiente, mientras que las persianas eléctricas y el videoportero añaden un nivel adicional de seguridad y comodidad.

ZONAS COMUNES El residencial ofrece una variedad de zonas comunes diseñadas para el disfrute de todos los residentes. Entre las instalaciones disponibles se encuentran una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse durante los calurosos días de verano, y amplias áreas ajardinadas que proporcionan un entorno tranquilo y verde. Para los amantes del deporte, hay una pista de pádel, ideal para mantenerse activo sin salir del complejo. Los más pequeños pueden disfrutar de un parque infantil seguro y bien equipado. Además, el residencial cuenta con un garaje comunitario y zonas de aparcamiento, asegurando que siempre haya espacio disponible para los vehículos de los residentes y sus visitantes.

CALPE Calpe, en la Costa Blanca, es un destino turístico emblemático que combina sus playas de arena fina con su imponente Peñón de Ifach, un símbolo natural que destaca en el horizonte. Sus aguas cristalinas y su entorno montañoso ofrecen un equilibrio entre naturaleza y actividades playeras. El turismo en Calpe se centra en sus playas, como la Playa de la Fossa o la Cala del Morelló, y en el senderismo hasta la cima del Peñón de Ifach para disfrutar de vistas panorámicas. El estilo de vida en Calpe es dinámico y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de una vida activa con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre. La gastronomía local destaca por los platos de pescado fresco y mariscos, disponibles en sus numerosos restaurantes junto al mar. Calpe ofrece una combinación perfecta entre turismo costero, naturaleza y una vibrante vida urbana.
