

Referencia: **NV-34**
 Tipo inmueble: Bungalow
 Operación: Venta
 Precio: **358.000 €**
 Estado: Nuevo



Población: Monserrat
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46192
 Zona: Venta Cabrera



M² construidos:	200	Suelo de:	gres	útiles:	195
Garajes:	1	Terraza(s):	2	Dormitorios:	4
Baños:	2	Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	3				

Descripción:

OBRA NUEVA: 8 pareados unidos únicamente por el garaje, URBANOS en Montserrat. Desde 295.000 € a 358.000 € según tamaño de la parcela. Todos con su piscina privada con depuradora y 400-450 metros de parcela. Viviendas distribuidas en 2 plantas con suelo de gres radiante, puertas lacadas en gris a juego con las ventanas de aluminio con rejas y persianas eléctricas. En la 1 planta tiene garaje con acceso directo a amplia cocina con lavadero desde la que se puede salir al jardín, 1 aseo, un pequeño estudio y el comedor con chimenea. En la planta alta hay 3 habitaciones con armarios empotrados, 1 baño completo con ducha y salida a terraza y la habitación principal en suit con vestidor, balcón y baño con bañera. La urbanización cuenta con alcantarillado. Tiene a 500 metros para de autobús. Un lugar ideal y tranquilo para vivir todo el año. (OBRA NUEVA FINALIZADA MAYO-JUNIO 2025). Al ser Obra nueva lleva IVA 10% en lugar de ITP