

Referencia: **54256298-01**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **590.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 2  
 Población: Los Alcázares  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: Los Alcázares



**M<sup>2</sup> construidos:** 384      **Metros de parcela:** 300      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 3

---

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Los Alcázares, este chalet independiente ofrece una oportunidad única para disfrutar de la vida en la costa. Con una distancia de solo 1 km del mar, la propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada que combina tranquilidad y accesibilidad. Además, el aeropuerto más cercano está a solo 40 km, facilitando los desplazamientos para aquellos que viajan con frecuencia. Este chalet es ideal para quienes buscan un hogar que combine comodidad y proximidad a servicios esenciales, todo en un entorno costero atractivo.

**EXTERIORES** El chalet cuenta con una serie de características exteriores que lo hacen destacar. Dispone de un jardín privado, perfecto para disfrutar del aire libre y del clima mediterráneo. Además, incluye una terraza que ofrece un espacio adicional para el ocio y el entretenimiento al aire libre. La propiedad también cuenta con un solárium, ideal para tomar el sol en la privacidad de su hogar. Para mayor comodidad, el chalet está equipado con una piscina privada, proporcionando un oasis personal para refrescarse en los días calurosos. El acceso al garaje privado asegura que el estacionamiento no sea un problema, añadiendo un nivel extra de conveniencia para los residentes.

**INTERIORES** El interior del chalet está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con tres dormitorios y tres baños, la distribución es perfecta para familias o para recibir invitados. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y elegante a los espacios interiores. La propiedad está equipada con persianas eléctricas, lo que facilita el control de la luz y la privacidad. Además, cuenta con armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. La preinstalación de aire acondicionado asegura que el hogar se mantenga confortable durante todo el año. La cocina está equipada con electrodomésticos, lo que facilita la vida diaria y permite disfrutar de un hogar listo para habitar.

**LOS ALCÁZARES** Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.

---