

Referencia: **NV-18-VE**
Tipo inmueble: Local Bajo
Operación: Venta
Precio: **79.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Garcia Araus
Planta: Baja
Población: Real de Montroi
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46194
Zona: Pueblo



M² construidos: 80	Suelo de: gres	útiles: 75
Aire acondicionado: split	Agua caliente: centralizada	Estancias: 2
Antigüedad: 1978	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Se VENDE LOCAL IDEAL para CARNICERIA / CHARCUTERIA. Local de 75 mts en buena zona, junto supermercado y parada de bus a 50 mts. Dispone de gran escaparate (con stor), persiana automatica, puerta de cristal automática, cámara refrigeradora de 2 Mmts 1.50 mts cuadrados. Tiene aire acondicionado en la zona clientes, una despensa grande, 1 baño con ducha, cocina equipada con campana extractora, vitrocerámica y horno, 1 pila de acero inoxidable en la zona mostrador, mobiliario para el apoyo de maquinaria, 2 mostradores grandes, hilo musical, tv, termo eléctrico de 25 l. Esta para meter la maquinaria propia y comenzar a trabajar de inmediato
EL PRECIO NO INCLUYE LO SIGUIENTE: Honorarios de la Agencia Inmobiliaria, Impuestos 10% (IVA o IPT), Tasación bancaria, Notaría, Gestoría ni Registro. La información del inmueble es meramente informativa, no vincula contractualmente.