

Referencia: **NV-18**

Tipo inmueble: Local Bajo

Operación: Alquiler

Precio: **500 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Garcia Araus

Planta: Baja

Población: Real de Montroi

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46194

Zona: Pueblo



M² construidos: 80	Suelo de: gres	útiles: 75
Aire acondicionado: split	Agua caliente: centralizada	Antigüedad: 1978
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Se ALQUILA LOCAL únicamente para CARNICERIA / CHARCUTERIA. (Abstenerse otros tipos de comercio ya que la propiedad no admite reformas sustanciales). Local de 75 mts muy bien ubicado en calle principal, junto supermercado y parada de bus a 50 metros. Gran escaparate (con stor), persiana automática, puerta de cristal automática, cámara refrigeradora de 2 Mmts x 1.50 mts cuadrados (el suelo esta para cambiar, se encarga la propiedad), aire acondicionado en la zona clientes, despensa grande, 1 baño con ducha, cocina equipada con campana extractora, vitrocerámica y horno, 1 pila de acero inoxidable en la zona mostrador, mobiliario para el apoyo de maquinaria, 2 mostradores grandes, , hilo musical, tv para ofertas, termo eléctrico de 25 l. Esta para meter la maquinaria propia y comenzar a trabajar. 2 meses de Fianza. Se pedirá documentación para el filtro de seguro de impagos. Tambien disponible para venta