

Referencia: **90678388-03**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **254.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: La Vila Joiosa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03014  
 Zona: La Vila Joiosa



**M<sup>2</sup> construidos:** 62                      **Dormitorios:** 1                      **Baños:** 1

---

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de La Vila Joiosa, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 11 propiedades cuidadosamente diseñadas para satisfacer las necesidades de los compradores más exigentes. Con opciones que incluyen Apartamentos y Áticos, cada vivienda ha sido concebida para proporcionar el máximo confort y funcionalidad. La proximidad al mar, a tan solo 150 metros, garantiza que los residentes puedan disfrutar de vistas espectaculares y un acceso inmejorable a la playa. Las propiedades están equipadas con tecnología de última generación, incluyendo domótica y electrodomésticos modernos, asegurando una experiencia de vida contemporánea y sin complicaciones. Las persianas eléctricas y los armarios empotrados son solo algunas de las características que destacan en estas viviendas, ofreciendo comodidad y estilo en cada rincón.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial en La Vila Joiosa están diseñados para maximizar el disfrute del entorno natural y las vistas al mar. Cada propiedad cuenta con una terraza privada, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La cercanía al mar, a solo 150 metros, permite a los residentes disfrutar de paseos matutinos por la playa o de actividades acuáticas. Además, el diseño arquitectónico de las viviendas asegura que cada una tenga acceso a vistas panorámicas, creando un ambiente de tranquilidad y belleza natural. Los materiales utilizados en los exteriores, como el gres porcelánico, no solo son estéticamente agradables, sino también duraderos y fáciles de mantener, garantizando que las áreas exteriores se mantengan en perfectas condiciones durante todo el año.

**INTERIORES** El interior de las propiedades en este residencial de La Vila Joiosa está diseñado para ofrecer un espacio acogedor y funcional. Con opciones de 1, 2 y 3 dormitorios, y hasta 3 baños, cada vivienda se adapta a diferentes necesidades familiares. Los suelos de laminado y gres porcelánico proporcionan una base elegante y resistente, mientras que la inclusión de domótica permite un control total sobre el ambiente del hogar. Las cocinas están equipadas con electrodomésticos modernos, facilitando la vida diaria y permitiendo a los residentes disfrutar de un estilo de vida contemporáneo. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes, manteniendo los espacios ordenados y libres de desorden. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para asegurar que los interiores sean tanto prácticos como estéticamente agradables.

**ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con una serie de zonas comunes que mejoran la calidad de vida de sus residentes. Entre ellas, se destaca una piscina comunitaria, perfecta para disfrutar de un refrescante baño en los días calurosos. El solárium comunitario ofrece un espacio donde los residentes pueden relajarse y tomar el sol, mientras que el gimnasio comunitario está equipado con todo lo necesario para mantener un estilo de vida activo y saludable. Estas instalaciones están diseñadas para fomentar un sentido de comunidad y proporcionar a los residentes un lugar donde puedan socializar y disfrutar de su tiempo libre sin tener que salir del complejo.

---