

Referencia: **88686281-04**  
 Tipo inmueble: **Ático**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **205.500 €**  
 Estado: **Buen estado**



Población: **Orihuela Costa**  
 Provincia: **Alicante**  
 Cod. postal: **03014**  
 Zona: **Orihuela Costa**



**M<sup>2</sup> construidos:** 69      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Ubicado en la encantadora localidad de Orihuela, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 27 unidades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, plantas bajas y áticos, cada uno diseñado para proporcionar comodidad y funcionalidad. La proximidad al mar, a tan solo 2 kilómetros, añade un atractivo especial, permitiendo disfrutar de la brisa marina y el ambiente costero en todo momento. Las viviendas están equipadas con electrodomésticos modernos y armarios empotrados, asegurando que cada espacio esté listo para ser habitado con total confort. Además, se ofrece la opción de disponer de una plaza de aparcamiento, lo que añade un nivel adicional de conveniencia para los residentes que lo requieran.

**EXTERIORES** El entorno exterior de este residencial en Orihuela está cuidadosamente diseñado para complementar la belleza natural de la zona. Las viviendas cuentan con jardines privados, perfectos para disfrutar de momentos al aire libre en un entorno tranquilo y seguro. Las terrazas, presentes en cada unidad, ofrecen un espacio adicional para relajarse o compartir con amigos y familiares, mientras que los áticos disponen de solárium, proporcionando un lugar ideal para tomar el sol y disfrutar de vistas panorámicas. La cercanía al mar, a solo 2 kilómetros, permite a los residentes disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas con facilidad.

**INTERIORES** Los interiores de las viviendas en este residencial de Orihuela están diseñados para maximizar el confort y la funcionalidad. Con opciones de uno o dos dormitorios y uno o dos baños, cada unidad está pensada para adaptarse a diferentes necesidades familiares. Los apartamentos, plantas bajas y áticos están equipados con electrodomésticos modernos, asegurando que cada hogar esté listo para ser habitado desde el primer día. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes, mientras que la opción de un garaje proporciona una comodidad adicional para aquellos que lo necesiten. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer un espacio de vida acogedor y práctico.

**ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con amplias zonas comunes que fomentan un estilo de vida activo y social. Los jardines comunitarios ofrecen un espacio verde donde los residentes pueden relajarse y disfrutar del aire libre. La piscina comunitaria es ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano y proporciona un punto de encuentro para socializar con los vecinos. Además, el aparcamiento comunitario asegura que todos los residentes tengan acceso a un espacio seguro para sus vehículos, mejorando la comodidad y seguridad del día a día.

---