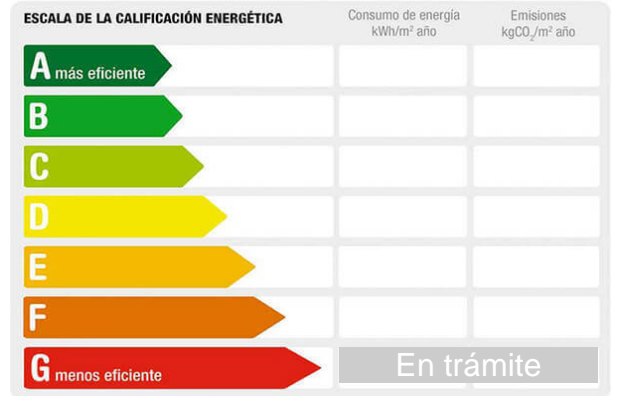


Referencia: **85700335-01**  
 Tipo inmueble: Casa Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **493.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 2  
 Población: El Verger  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03014  
 Zona: El Verger



**M<sup>2</sup> construidos:** 112

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 3

---

**Descripción:**

Ubicada en la encantadora localidad de El Verger, esta exclusiva colección de adosados ofrece un entorno residencial ideal para quienes buscan tranquilidad y confort cerca del mar. Con solo cinco unidades disponibles, cada propiedad ha sido diseñada para maximizar el espacio y la funcionalidad, ofreciendo opciones de dos o tres dormitorios y dos o tres baños, según la tipología elegida. La proximidad a la costa, a tan solo un kilómetro, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos junto al mar. Este enclave es perfecto para quienes desean una vida relajada sin renunciar a las comodidades modernas.

**EXTERIORES** Los exteriores de estos adosados han sido cuidadosamente diseñados para ofrecer un espacio privado y acogedor. Cada vivienda cuenta con un jardín privado, ideal para disfrutar de momentos al aire libre. Además, las terrazas proporcionan un espacio adicional para relajarse o compartir con amigos y familiares. Para aquellos que buscan un toque de lujo, existe la opción de incluir una piscina privada, perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano. La presencia de un garaje privado asegura comodidad y seguridad para los vehículos de los residentes.

**INTERIORES** El interior de estos adosados en El Verger está pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener. Las viviendas están equipadas con aire acondicionado para asegurar una temperatura agradable durante todo el año. Las persianas eléctricas y los electrodomésticos incluidos facilitan la vida diaria, mientras que los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. Además, cada vivienda está preparada para la instalación de un punto de carga para vehículos eléctricos, reflejando un compromiso con la sostenibilidad y la innovación.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, perfectas para pasear o relajarse al aire libre. Un gimnasio comunitario bien equipado está disponible para aquellos que desean mantenerse en forma sin salir de casa. La piscina comunitaria ofrece un espacio refrescante para nadar y socializar, mientras que el parque infantil es ideal para que los más pequeños jueguen y se diviertan. Además, el complejo cuenta con un garaje comunitario y zonas de aparcamiento, asegurando que todos los residentes tengan acceso a un espacio seguro para sus vehículos.

---