

Referencia: **67494480-06**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **395.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Población: **Vera**
 Provincia: **Almería**
 Cod. postal: **00000**
 Zona: **Vera**



M² construidos: 183

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Vera, este conjunto residencial ofrece una selección de 36 viviendas diseñadas para satisfacer las necesidades más exigentes. La oferta incluye apartamentos, plantas bajas y áticos, todos ellos con vistas al mar, lo que garantiza un entorno de vida privilegiado. La proximidad al mar, a tan solo 2 km, permite disfrutar de la brisa marina y de un estilo de vida relajado y mediterráneo. Las viviendas están equipadas con características modernas y funcionales, como suelos de gres porcelánico, persianas eléctricas y electrodomésticos integrados, asegurando confort y eficiencia en el día a día. Además, cuentan con armarios empotrados y preinstalación de aire acondicionado, lo que añade un toque de comodidad adicional. Este residencial es ideal para aquellos que buscan una vivienda en una ubicación privilegiada, con todas las comodidades y servicios al alcance.

EXTERIORES Los exteriores de estas viviendas en Vera están diseñados para maximizar el disfrute del entorno natural y del clima mediterráneo. Todas las propiedades cuentan con terrazas, perfectas para disfrutar de las vistas al mar y del aire libre. Las plantas bajas disponen de jardines privados, ofreciendo un espacio adicional para el ocio y la relajación. Además, los áticos incluyen un solárium, ideal para tomar el sol en privacidad. La cercanía al mar, a solo 2 km, permite disfrutar de paseos por la playa y actividades acuáticas. El diseño exterior de las viviendas se complementa con la inclusión de garajes, proporcionando comodidad y seguridad para los residentes. Este conjunto residencial ofrece un entorno ideal para disfrutar de la vida al aire libre, con todas las comodidades modernas.

INTERIORES El interior de las viviendas en este residencial de Vera está pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas ellas con 2 baños, lo que garantiza espacio suficiente para familias de diferentes tamaños. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener. Las persianas eléctricas y los electrodomésticos integrados facilitan el día a día, mientras que los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento prácticas y estéticas. La preinstalación de aire acondicionado asegura que las viviendas estén preparadas para mantener una temperatura agradable durante todo el año. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un hogar acogedor y moderno.

ZONAS COMUNES Las zonas comunes de este residencial en Vera están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, perfectas para pasear o relajarse al aire libre. Además, la comunidad cuenta con una piscina, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano y para disfrutar de momentos de ocio en familia o con amigos. Estas instalaciones comunes complementan las características individuales de cada vivienda, ofreciendo un entorno completo y equilibrado para el disfrute de todos los residentes.

VERA Vera, en la provincia de Almería, es conocido por sus playas de arena fina y su ambiente tranquilo. Es un destino turístico atractivo por sus extensas playas como la Playa de El Playazo y la Playa de Puerto Rey, ideales para disfrutar del sol y las aguas cristalinas del Mediterráneo. El turismo en Vera se centra en sus playas y complejos turísticos, ofreciendo una variedad de actividades acuáticas y deportes de playa. Además, su ambiente naturista en algunas zonas atrae a quienes buscan un turismo más alternativo. El estilo de vida en Vera es relajado y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con énfasis en actividades acuáticas, festividades locales y una oferta gastronómica basada en productos del mar. Vera ofrece un ambiente playero y sereno para aquellos que buscan disfrutar del sol, las playas y una vida relajada en la costa mediterránea de la provincia de Almería.
