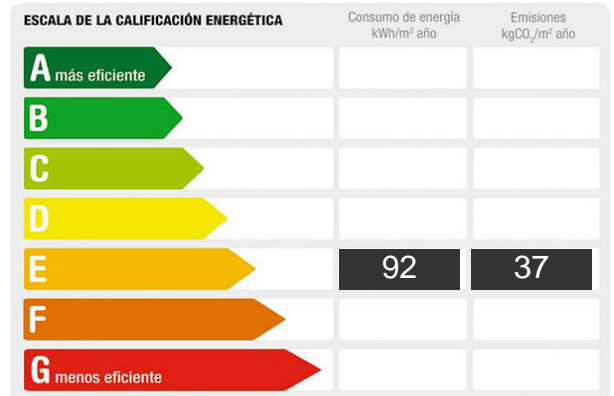


Referencia: **NV-5**
 Tipo inmueble: Chalet Finca rústica
 Operación: Venta
 Precio: **184.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Real de Montroi
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46194
 Zona: SENDA COLMENEROS



| | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| M² construidos: 212 | Suelo de: gres | útiles: 80 |
| Aire acondicionado: frío/calor | Metros de parcela: 1976 | Garajes: 1 |
| Agua caliente: individual | M² terraza: 60 | Terraza(s): 2 |
| Dormitorios: 4 | Orientación: oeste | Baños: 3 |
| Antigüedad: 1992 | Exterior/Interior: exterior | |

Descripción:

Bonito chalet independiente RÚSTICO, rodeado de montaña, con vecinos todo el año. Preciosa parcela llana de 1980 metros de hormigón impreso y azulejo con 2 zonas de huerto con árboles frutales y olivos, gallinero, un palomar, tiene una cocina grande de batalla/paellero de unos 40 metros con baño con ducha, chimenea y aire acondicionado, una barbacoa, 2 trasteros y piscina de 50.000 litros con depuradora (esta para cambiar) y ducha.

La vivienda con terraza pisable en la parte alta y 2 terrazas al este y oeste, la vivienda de unos 80 mts esta distribuida en una sola planta con 4 habitaciones, 1 baño con bañera, salón con chimenea y aire acondicionado y una pequeña cocina equipada. También hay garaje cerrado para 2 coches, pozo ciego y un foso para realizar mantenimiento a los coches. La vivienda dispone de alarma e internet. Agua y luz de contador, 2 termos de gas. Todo el suelo es de gres, las puertas de roble (62.5 cm de paso) y las ventanas de aluminio con rejas y mosquiteras

EL PRECIO NO INCLUYE LO SIGUIENTE: Honorarios de la Agencia Inmobiliaria, Impuestos 10% (IVA o IPT), Tasación bancaria, Notaría, Gestoría ni Registro. La información del inmueble es meramente informativa, no vincula contractualmente.