

Referencia: **52713759-01**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **600.000 €**

Estado: Buen estado



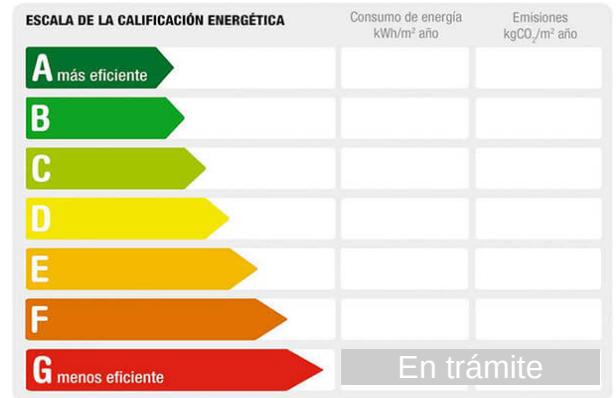
Planta: 3

Población: La Nucía

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: La Nucía



|                        |     |                           |     |                 |   |
|------------------------|-----|---------------------------|-----|-----------------|---|
| <b>M² construidos:</b> | 100 | <b>Metros de parcela:</b> | 167 | <b>Garajes:</b> | 1 |
| <b>Dormitorios:</b>    | 3   | <b>Baños:</b>             | 4   |                 |   |

---

**Descripción:**

Ubicado en la encantadora localidad de La Nucía, este conjunto de viviendas independientes ofrece un entorno exclusivo y tranquilo. Con un total de 6 propiedades, cada una está diseñada para proporcionar el máximo confort y privacidad. La Nucía es conocida por su proximidad a la costa y su fácil acceso a servicios y comodidades, lo que la convierte en un lugar ideal para establecer un hogar. Además, la cercanía al aeropuerto, a solo 40 km, facilita las conexiones internacionales, haciendo de esta ubicación una opción conveniente para quienes viajan con frecuencia.

**EXTERIORES** Las viviendas cuentan con espacios exteriores diseñados para disfrutar del clima mediterráneo. Cada propiedad incluye un jardín privado, perfecto para crear un oasis personal de tranquilidad. Además, las terrazas ofrecen un espacio adicional para el ocio al aire libre, ideal para cenas al fresco o momentos de relajación. La presencia de un solárium proporciona un lugar privilegiado para tomar el sol y disfrutar de las vistas del entorno. Para mayor comodidad, cada vivienda dispone de una piscina privada, permitiendo disfrutar de un refrescante baño en cualquier momento.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado con un enfoque en la funcionalidad y el confort. Cada propiedad cuenta con 3 dormitorios y 4 baños, ofreciendo un espacio amplio y bien distribuido para toda la familia. Los suelos de cerámica aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Las viviendas están equipadas con electrodomésticos, armarios empotrados y preinstalación de aire acondicionado, asegurando un ambiente cómodo y práctico. Además, el videoportero y la instalación para cargar coches eléctricos añaden un nivel extra de seguridad y conveniencia.

**ZONAS COMUNES** El residencial ofrece una serie de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida. Las áreas ajardinadas proporcionan un entorno verde y relajante, ideal para paseos o actividades al aire libre. El aparcamiento comunitario asegura que siempre haya espacio disponible para los residentes y sus visitantes. Para las familias con niños, el parque infantil es un lugar seguro y divertido donde los más pequeños pueden jugar y socializar con otros niños del vecindario.

**LA NUCÍA** La Nucía, en la Costa Blanca, es una localidad tranquila que combina un entorno natural con comodidades modernas. Aunque no sea un destino turístico masivo, su atractivo radica en su ambiente sereno y sus vistas panorámicas. El turismo en La Nucía se enfoca en sus paisajes naturales, como el Parque Natural de la Serra Gelada, propicio para senderismo y actividades al aire libre. Además, su proximidad a zonas costeras populares como Benidorm y Altea complementa su oferta turística. El estilo de vida en La Nucía es tranquilo y orientado a la comunidad. Los residentes disfrutan de la vida en un entorno rural con comodidades modernas, donde se promueve la vida al aire libre y se valoran las tradiciones locales. La gastronomía local se basa en platos típicos mediterráneos, que se disfrutan en restaurantes acogedores. La Nucía ofrece un ambiente apacible y natural para aquellos que buscan una vida tranquila con acceso a destinos turísticos cercanos.

---