

Referencia: **66749**

Tipo inmueble: Bungalow Pareado

Operación: Venta

Precio: **275.000 €**

Estado: Buen estado

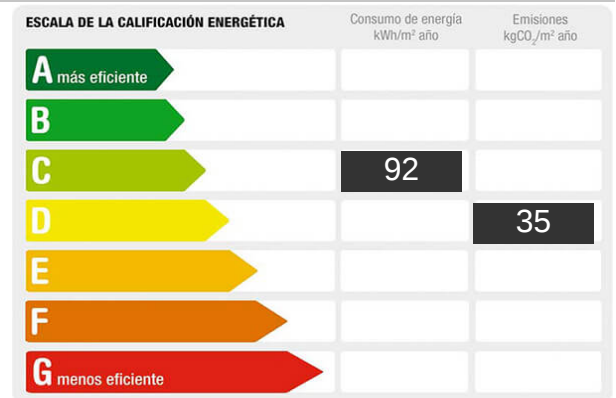


Población: Monserrat

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46192

Zona: urb LA MUNTANÀ



M² construidos: 180

Aire acondicionado: split

M² terraza: 15

Dormitorios: 4

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres

Metros de parcela: 450

Terraza(s): 2

Baños: 3

Gastos de comunidad/mes: 42

útiles: 174

Agua caliente: centralizada

Combustible: gas natural

Antigüedad: 2002

Descripción:

REFERENCIA: 6642B - SE VENDE Moderno pareado AMUEBLADO en urbanización La Muntanya a 5 km de Montserrat.

Construido en 2002,cuenta con una superficie de 174 m2 habitables distribuidos en dos plantas. En la planta inferior,encontramos un amplio porche, una gran cocina de roble totalmente equipada y un luminoso salón comedor con acceso a una terraza cubierta y paellero. También hay una habitación grande y un baño con ducha en esta planta. A la segunda planta se accede por una elegante escalera de mármol y ofrece una pequeña terraza acristalada, un baño completo con bañera y tres habitaciones dobles con armarios empotrados. La suite principal cuenta con su propio baño con bañera y balcón privado.

La vivienda se encuentra en un terreno de 450 metros cuadrados con jardín, paellero y un trastero, ofreciendo espacio adicional para almacenamiento y la posibilidad de disfrutar de deliciosas comidas al aire libre.

Cuenta con cocina, agua caliente y calefacción de gas. Además, se incluye un depósito de 1000 litros y una caldera para garantizar un suministro constante. Los acabados de alta calidad incluyen ventanas climalit con rejas y algunas con mallorquinas, rejas en todas las ventanas, suelos de gres y puertas de roble. También se encuentra disponible fibra óptica para aquellos que requieran una conexión a internet rápida y confiable.

La urbanización La Muntanya ofrece acceso a dos piscinas comunitarias, a tan solo 250 metros de la vivienda. Además, esta zona residencial cuenta con una excelente ubicación, rodeada de hermosos paisajes naturales y a poca distancia de Montserrat, donde se pueden encontrar todo tipo de servicios, como tiendas, restaurantes y centros educativos.

EL PRECIO NO INCLUYE LO SIGUIENTE: Honorarios de la Agencia Inmobiliaria, Impuestos 10% (IVA o IPT), Tasación bancaria, Notaría, Gestoría ni Registro. La información del inmueble es meramente informativa, no vincula contractualmente.
