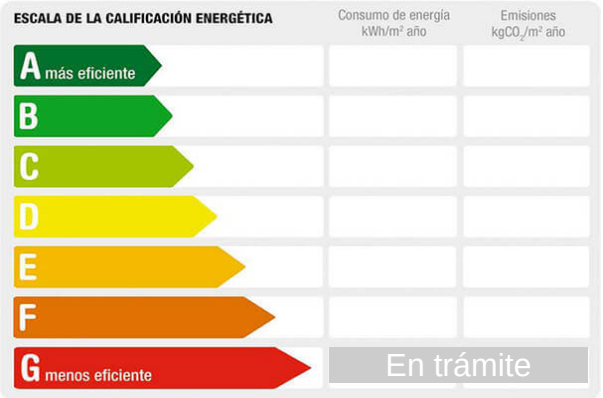
NOU VEDAT Inmobiliaria

C.C Las Américas , Avda. Al Vedat 180, Local A6
Torrent

Teléfono: 621180045
Teléfono 2: 962987101
e-mail: info@nouvedat.es
e-mail 2: inmobiliaria.nouvedat@gmail.com

Referencia:	**14051638-03**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**475.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Dénia
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Dénia



M² construidos: 90 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Ubicado en la hermosa localidad de Dénia, este conjunto residencial ofrece una experiencia de vida única en primera línea de mar. Con un total de 38 unidades disponibles, los residentes pueden elegir entre apartamentos, plantas bajas y áticos, todos diseñados para maximizar el confort y la funcionalidad. Las propiedades cuentan con impresionantes vistas al mar, permitiendo disfrutar de la brisa marina y el sonido relajante de las olas a tan solo 30 metros de distancia. Esta ubicación privilegiada garantiza un estilo de vida exclusivo, donde la proximidad al mar se convierte en parte del día a día. EXTERIORES Los exteriores de este residencial están diseñados para complementar el entorno natural de Dénia. Las zonas ajardinadas ofrecen un espacio verde donde los residentes pueden relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Además, la comunidad cuenta con una piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano. La cercanía al mar, a solo 30 metros, permite disfrutar de paseos por la playa y actividades al aire libre en un entorno inigualable. INTERIORES Las viviendas están equipadas con una serie de características que garantizan comodidad y modernidad. Todas las propiedades vienen amuebladas, con suelos de cerámica y gres porcelánico que aportan un toque elegante y fácil mantenimiento. La seguridad y el confort están asegurados con videoportero y persianas eléctricas. Los electrodomésticos están incluidos, y los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente. Además, cuentan con preinstalación de aire acondicionado y cargadores para coches eléctricos, adaptándose a las necesidades contemporáneas de los residentes. La distribución incluye terrazas y solariums, proporcionando espacios adicionales para el disfrute personal. ZONAS COMUNES Las zonas comunes de este residencial están diseñadas para fomentar la convivencia y el disfrute de todos los residentes. Se destacan las áreas ajardinadas, que ofrecen un entorno verde y relajante, perfecto para pasear o descansar al aire libre. La piscina comunitaria es un punto de encuentro ideal para socializar y disfrutar del buen tiempo. Estas instalaciones aseguran que los residentes tengan acceso a espacios de calidad sin salir de la comunidad. DENIA Dénia, en la Costa Blanca, es una mezcla encantadora de historia, playas y naturaleza. Su castillo medieval domina la ciudad desde lo alto, mientras que sus extensas playas de arena y su puerto deportivo ofrecen un paraíso para los amantes del mar. El turismo en Dénia se enfoca en su patrimonio histórico, las playas como Les Marines o Les Rotes, ideales para deportes acuáticos, y su gastronomía, siendo reconocida por su gastronomía mediterránea, destacando el plato de la famosa gamba roja. El estilo de vida en Dénia es vibrante y diverso. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida activa, con festivales culturales, mercados locales y una amplia oferta gastronómica. La comunidad valora su entorno natural, con senderismo y actividades al aire libre. Dénia ofrece una combinación única de historia, playas y una vida vibrante, atrayendo a aquellos que buscan un estilo de vida costero enriquecido con cultura y naturaleza.