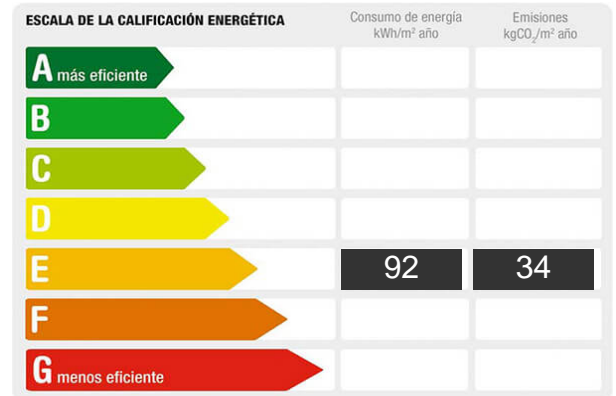


Referencia: **65E5A**
 Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **330.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Monserrat
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46192
 Zona: Colinas de Venta Cabrera



M² construidos: 413	Suelo de: gres	útiles: 400
Aire acondicionado: split	Metros de parcela: 1191	Agua caliente: centralizada
M² terraza: 40	Terraza(s): 3	Dormitorios: 4
Baños: 2	Antigüedad: 1970	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4	Gastos de comunidad/mes: 26

Descripción:

REF 65E5A Hermoso chalet urbano en Colinas de Venta Cabrera, con una parcela de 1200 metros cuadrados ajardinada y bien cuidada. La casa de 2 plantas cuenta con una planta baja que está siendo reformada para convertirse en una casa de invitados con 1 dormitorio, baño, cocina y sala de estar, además de un espacio techado ideal para aparcar el coche.

La primera planta tiene acceso desde 3 puntos, incluyendo 2 terrazas, y alberga un salón comedor con chimenea y salida a una terraza de 17 metros, cocina con despensa y salida a otra terraza de 11 metros, 4 habitaciones dobles con armarios empotrados, y 2 baños completos. La propiedad se vende con muebles, electrodomésticos y maquinaria de jardín.

En el jardín se encuentra una piscina con depuradora, rodeada de césped con riego por aspersión, un paellero exterior e interior, terraza con techado de madera, un aseo, un huerto con riego por goteo, 2 pajareras y un estanque. La urbanización ofrece club social, canchas de tenis, pádel, baloncesto y fútbol, así como parque infantil, y cuenta con vecinos todo el año.

FINANCIACION: Si lo necesitas, te ponemos en contacto con un gestor hipotecario que te conseguirá el mayor porcentaje de la hipoteca, en las mejores condiciones.

EL PRECIO NO INCLUYE LO SIGUIENTE: Honorarios de la Agencia Inmobiliaria , Impuestos 10% (IVA o IPT), Tasación bancaria, Notaría, Gestoría ni Registro. La información del inmueble es meramente informativa, no vincula contractualmente.
