



## NOU VEDAT Inmobiliaria

Referencia:	<b>Zp-256</b>
Tipo inmueble:	Piso Independiente
Operación:	Venta
Precio:	<b>279.999 €</b>
Estado:	Para reformar



Planta:	Baja
Población:	Godella
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46110
Zona:	pueblo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 120**útiles:** 115**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Se vende planta baja habilitada para vivienda en la localidad de Godella, al lado de la parada del Metro, por lo que la comunicación es envidiable en un punto estratégico de la población. A 10 minutos de la ciudad, muy bien comunicada con servicios como bancos, supermercados, restaurantes, todo a corta distancia.

Son 120 metros construidos

Se vende con el proyecto y licencia

Diáfano

Puedes utilizar ya el proyecto o hacer el tuyo propio

Muchas posibilidades

Terreno en el mismo entorno, del cual una parte es de la vivienda.

Acceso a personas con movilidad reducida

Precio de venta: 280.000€

Para más información contactar con Zesión Consultores en los números 600721472. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. Zp-256.

---