

Referencia: **85885624-01**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **668.400 €**

Estado: Buen estado



Población: Calpe

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Calpe



M² construidos: 271 **Aire acondicionado:** split **Dormitorios:** 2

Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Calpe, este conjunto residencial ofrece una selección de 34 viviendas que incluyen apartamentos y áticos. Diseñadas para aquellos que buscan un estilo de vida moderno y confortable, estas propiedades destacan por sus impresionantes vistas al mar, permitiendo disfrutar de la belleza del Mediterráneo desde la comodidad del hogar. La proximidad al mar, a tan solo 500 metros, convierte a este residencial en una opción ideal para los amantes de la playa. Además, su ubicación estratégica a 27,1 kilómetros del aeropuerto facilita el acceso y la movilidad, haciendo de este lugar un punto de conexión perfecto para quienes viajan con frecuencia. Las viviendas están equipadas con características de última generación, como suelos de gres porcelánico, domótica, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, garantizando el máximo confort y eficiencia energética. La opción de incluir una piscina privada en algunas tipologías añade un toque de exclusividad y lujo.

EXTERIORES Los exteriores de este residencial en Calpe están diseñados para maximizar el disfrute del entorno natural y las vistas al mar. Las viviendas cuentan con terrazas amplias, ideales para relajarse al aire libre y disfrutar del clima mediterráneo. La opción de un solárium en algunas unidades permite aprovechar al máximo el espacio exterior, ofreciendo un lugar perfecto para tomar el sol o disfrutar de una cena al aire libre con vistas panorámicas. Además, la posibilidad de incluir una piscina privada en ciertas propiedades proporciona un oasis personal para refrescarse durante los calurosos días de verano. La integración de persianas eléctricas y videoportero añade un nivel adicional de comodidad y seguridad, permitiendo un control total sobre el ambiente exterior desde el interior del hogar. La cercanía al mar, a solo 500 metros, asegura que las actividades al aire libre, como paseos por la playa o deportes acuáticos, estén siempre al alcance.

INTERIORES El diseño interior de las viviendas en este residencial de Calpe combina elegancia y funcionalidad. Con opciones de 2 y 3 dormitorios, cada propiedad está pensada para adaptarse a las necesidades de diferentes tipos de familias. Los baños, todos con acabados de alta calidad, aseguran un espacio privado y cómodo para el cuidado personal. La inclusión de armarios empotrados optimiza el almacenamiento, manteniendo los espacios ordenados y libres de desorden. La cocina, equipada con electrodomésticos modernos, facilita la preparación de comidas diarias con eficiencia y estilo. La tecnología de domótica integrada permite controlar diversos aspectos del hogar, como la iluminación y la climatización, desde un solo dispositivo, mejorando la experiencia de vida diaria. El suelo de gres porcelánico no solo aporta un toque sofisticado, sino que también es fácil de mantener, ideal para un estilo de vida activo. La opción de un garaje, disponible según la tipología, añade un nivel de conveniencia para los residentes que poseen vehículos.

ZONAS COMUNES Este residencial en Calpe ofrece una variedad de zonas comunes diseñadas para el disfrute y bienestar de sus residentes. Entre las instalaciones se incluye una piscina comunitaria, perfecta para socializar y relajarse durante los días soleados. El jacuzzi comunitario añade un toque de lujo, proporcionando un espacio para la relajación y el descanso. Los amantes del deporte encontrarán en la pista de pádel y el gimnasio comunitario las instalaciones ideales para mantenerse activos y saludables. Las áreas ajardinadas ofrecen un entorno verde y tranquilo, ideal para pasear o simplemente disfrutar de un momento de paz en contacto con la naturaleza. Estas zonas comunes están pensadas para fomentar un sentido de comunidad y ofrecer a los residentes un estilo de vida equilibrado y saludable, todo ello en un entorno seguro y bien mantenido.

CALPE Calpe, en la Costa Blanca, es un destino turístico emblemático que combina sus playas de arena fina con su imponente Peñón de Ifach, un símbolo natural que destaca en el horizonte. Sus aguas cristalinas y su entorno montañoso ofrecen un equilibrio entre naturaleza y actividades playeras. El turismo en Calpe se centra en sus playas, como la Playa de la Fossa o la Cala del Morelló, y en el senderismo hasta la cima del Peñón de Ifach para disfrutar de vistas panorámicas. El estilo de vida en Calpe es dinámico y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de una vida activa con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre. La gastronomía local destaca por los platos de pescado fresco y mariscos, disponibles en sus numerosos restaurantes junto al mar. Calpe ofrece una combinación perfecta entre turismo costero, naturaleza y una vibrante vida urbana.
