

Referencia: **52129043-04**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **313.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Islas Menores

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Islas Menores



**M² construidos:** 118

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Ubicado en las encantadoras Islas Menores, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 53 viviendas diseñadas para disfrutar del entorno mediterráneo. Las opciones incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos, cada uno con características únicas que se adaptan a diferentes estilos de vida. La proximidad al mar, a tan solo 1 km, garantiza vistas espectaculares desde muchas de las propiedades, permitiendo disfrutar de la brisa marina y el sonido relajante de las olas. Además, la ubicación es ideal para quienes buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad, con el aeropuerto a solo 48 km, facilitando los desplazamientos internacionales.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial están pensados para maximizar el disfrute del clima y el paisaje de las Islas Menores. Las viviendas cuentan con terrazas privadas, ideales para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas al mar. Además, algunas tipologías ofrecen solárium, proporcionando un espacio adicional para tomar el sol o crear un oasis personal. La comunidad también dispone de amplias zonas ajardinadas, perfectas para pasear o disfrutar de momentos de tranquilidad rodeado de naturaleza. La piscina comunitaria es otro de los atractivos, ofreciendo un lugar refrescante para nadar o socializar con los vecinos.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado con un enfoque en la comodidad y la funcionalidad. Los apartamentos, plantas bajas y áticos ofrecen opciones de 2 o 3 dormitorios, todos con 2 baños, lo que garantiza espacio suficiente para familias o visitantes. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Además, los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la estética. La inclusión de garaje en cada propiedad añade un nivel extra de conveniencia, asegurando que los residentes tengan un lugar seguro para sus vehículos.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes del residencial están cuidadosamente diseñadas para fomentar un sentido de comunidad y ofrecer a los residentes espacios donde relajarse y disfrutar. Las áreas ajardinadas proporcionan un entorno verde y sereno, ideal para pasear o simplemente sentarse a disfrutar del aire libre. La piscina comunitaria es un punto de encuentro perfecto para refrescarse durante los cálidos días de verano y socializar con los vecinos. Estos espacios comunes están pensados para complementar la vida en las Islas Menores, ofreciendo un equilibrio entre privacidad y comunidad.

---