

Referencia: **69290394-02**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **360.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Guardamar del Segura

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Guardamar del Segura



**M² construidos:** 112      **Aire acondicionado:** split

**Baños:** 2

**Dormitorios:** 3

---

**Descripción:**

Ubicado en la encantadora localidad de Guardamar del Segura, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de apartamentos, plantas bajas y áticos. Con solo siete propiedades disponibles, cada una de ellas ha sido diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad. Las viviendas cuentan con impresionantes vistas al mar, permitiendo disfrutar de la belleza del entorno desde la comodidad del hogar. La proximidad a la playa, a tan solo 700 metros, convierte a esta ubicación en un lugar ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado junto al mar. Además, el aeropuerto se encuentra a 35 kilómetros, facilitando el acceso para aquellos que viajan con frecuencia.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas propiedades han sido cuidadosamente diseñados para ofrecer un espacio de relajación y disfrute al aire libre. Cada vivienda dispone de una terraza privada, perfecta para disfrutar de las vistas al mar y del clima mediterráneo. Las plantas bajas cuentan con acceso directo a estas áreas exteriores, mientras que los áticos ofrecen la ventaja adicional de un solárium privado, ideal para tomar el sol en total privacidad. La cercanía al mar, a solo 700 metros, permite disfrutar de paseos por la playa y actividades acuáticas en cualquier momento.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas ha sido diseñado pensando en el confort y la funcionalidad. Todas las propiedades cuentan con tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio amplio y cómodo para toda la familia. Los acabados incluyen suelos de gres porcelánico, que aportan un toque moderno y elegante a cada estancia. Además, las viviendas están equipadas con aire acondicionado y armarios empotrados, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. La inclusión de videoportero añade un nivel extra de seguridad y comodidad. Cada propiedad dispone de garaje, proporcionando un espacio seguro para el estacionamiento.

**ZONAS COMUNES** El residencial ofrece a sus residentes una serie de zonas comunes que mejoran la calidad de vida. Entre ellas se encuentra una piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los calurosos días de verano. Además, los residentes pueden disfrutar de un solárium comunitario, un espacio perfecto para relajarse y socializar con los vecinos mientras se disfruta del sol y las vistas panorámicas.

**GUARDAMAR DEL SEGURA** Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, atrayendo a quienes buscan tranquilidad en un entorno natural.

---