

Referencia: **90311444-02**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **450.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Calpe

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Calpe



**M² construidos:** 107

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Ubicado en la encantadora localidad de Calpe, este exclusivo residencial ofrece una selección de 32 viviendas que incluyen apartamentos y áticos. Diseñado para aquellos que buscan un hogar con vistas al mar, cada propiedad está situada a tan solo 0.7 km de la costa, permitiendo disfrutar de la brisa marina y de un entorno natural privilegiado. Las viviendas están equipadas con tecnología de domótica, electrodomésticos modernos y armarios empotrados, garantizando comodidad y funcionalidad en cada rincón.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas propiedades están pensados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada vivienda cuenta con una terraza privada, ideal para relajarse al aire libre. Además, los áticos disponen de un solárium, proporcionando un espacio adicional para tomar el sol o disfrutar de las vistas panorámicas. Para aquellos que valoran la privacidad, algunas propiedades ofrecen piscina privada, convirtiéndose en un oasis personal dentro del hogar.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado con un enfoque en la comodidad y el estilo. Las opciones de distribución incluyen apartamentos y áticos de 2 o 3 dormitorios, todos con 2 baños, lo que los hace ideales tanto para familias como para parejas. La inclusión de garaje asegura un espacio seguro para el estacionamiento, mientras que los armarios empotrados optimizan el almacenamiento. La integración de domótica y electrodomésticos modernos facilita un estilo de vida contemporáneo y eficiente.

**ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con una variedad de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Entre ellas, se encuentra una piscina comunitaria, perfecta para socializar y disfrutar del buen tiempo. Los amantes del deporte pueden aprovechar la pista de pádel y el gimnasio comunitario, mientras que las familias con niños apreciarán el área de juegos infantiles. Las zonas ajardinadas ofrecen un entorno verde y tranquilo, ideal para paseos relajantes o momentos de descanso al aire libre.

**CALPE** Calpe, en la Costa Blanca, es un destino turístico emblemático que combina sus playas de arena fina con su imponente Peñón de Ifach, un símbolo natural que destaca en el horizonte. Sus aguas cristalinas y su entorno montañoso ofrecen un equilibrio entre naturaleza y actividades playeras. El turismo en Calpe se centra en sus playas, como la Playa de la Fossa o la Cala del Morelló, y en el senderismo hasta la cima del Peñón de Ifach para disfrutar de vistas panorámicas. El estilo de vida en Calpe es dinámico y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de una vida activa con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre. La gastronomía local destaca por los platos de pescado fresco y mariscos, disponibles en sus numerosos restaurantes junto al mar. Calpe ofrece una combinación perfecta entre turismo costero, naturaleza y una vibrante vida urbana.

---