

Referencia: **35014097-06**

Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: **465.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Los Alcázares

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Los Alcázares



M² construidos: 115 **Garajes:** 1 **Dormitorios:** 3

Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Los Alcázares, este exclusivo conjunto residencial ofrece 24 viviendas diseñadas para disfrutar del confort y la tranquilidad. Con opciones que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos, cada propiedad está cuidadosamente distribuida para maximizar el espacio y la funcionalidad. Las viviendas cuentan con vistas al mar, lo que permite disfrutar de un entorno privilegiado a solo 1 km de la costa. Además, la proximidad al aeropuerto, a 39 km, facilita el acceso y la movilidad para quienes buscan una segunda residencia o un hogar permanente en un entorno costero.

EXTERIORES El diseño exterior de las propiedades en Los Alcázares se centra en la integración con el entorno natural, ofreciendo jardines privados y terrazas que permiten disfrutar del clima mediterráneo. Las plantas bajas cuentan con acceso directo a jardines, mientras que los áticos disponen de solárium privado, ideal para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas. Todas las viviendas están equipadas con persianas eléctricas, lo que facilita el control de la luz y la privacidad.

INTERIORES Las viviendas están equipadas con suelos de gres porcelánico, que aportan un toque moderno y elegante a cada espacio. La distribución interior incluye opciones de 2 y 3 dormitorios, todos con armarios empotrados, y 2 baños completos. La preinstalación de aire acondicionado asegura el confort durante todo el año. Además, cada propiedad dispone de un sistema de videoportero, garantizando seguridad y comodidad. La cocina y el salón están diseñados para ofrecer un espacio abierto y luminoso, ideal para el día a día.

ZONAS COMUNES El residencial ofrece una serie de zonas comunes que complementan la experiencia de vida. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, perfectas para pasear o descansar al aire libre. La piscina comunitaria es un punto de encuentro ideal para socializar y refrescarse durante los meses más cálidos. Además, el complejo cuenta con un garaje comunitario y zonas de aparcamiento, asegurando la comodidad de los residentes. El solárium comunitario es otro de los atractivos, proporcionando un espacio adicional para disfrutar del sol y las vistas.

LOS ALCÁZARES Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.
