

Referencia: **93083675-05**

Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: **248.900 €**

Estado: Buen estado



Población: San Pedro del Pinatar

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: San Pedro del Pinatar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			
		En trámite	

M² construidos: 67 **Aire acondicionado:** split **Dormitorios:** 2
Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Lo Pagán, este conjunto residencial ofrece una selección de 28 viviendas que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos. Diseñado para quienes buscan un estilo de vida cómodo y moderno, cada vivienda está equipada con aire acondicionado, armarios empotrados y electrodomésticos de alta calidad. La proximidad al mar, a tan solo 1 km, permite disfrutar de la brisa marina y de un entorno natural privilegiado. Además, su ubicación estratégica a 40 km del aeropuerto facilita el acceso a conexiones nacionales e internacionales.

EXTERIORES Los exteriores de este residencial han sido concebidos para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada vivienda dispone de una terraza privada, ideal para relajarse al aire libre. Las plantas bajas cuentan con acceso directo a las zonas ajardinadas, proporcionando un espacio adicional para el ocio y el esparcimiento. La cercanía al mar, a solo 1 km, ofrece la posibilidad de disfrutar de actividades acuáticas y paseos por la playa. El diseño arquitectónico asegura que cada vivienda tenga una conexión fluida con el entorno natural, potenciando las vistas y la luminosidad.

INTERIORES El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Los apartamentos, plantas bajas y áticos disponen de uno o dos dormitorios y uno o dos baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y durabilidad. La inclusión de electrodomésticos modernos y aire acondicionado garantiza un ambiente cómodo durante todo el año. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, mientras que la distribución abierta de las áreas comunes favorece la convivencia y el disfrute del hogar.

ZONAS COMUNES Las zonas comunes del residencial están pensadas para ofrecer un estilo de vida activo y relajado. Los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse durante los meses más cálidos. El gimnasio comunitario está equipado para mantener un estilo de vida saludable sin salir de casa. Además, el solárium comunitario ofrece un espacio donde relajarse y disfrutar del sol en un entorno tranquilo. Las áreas ajardinadas proporcionan un ambiente natural y sereno, ideal para pasear o simplemente descansar al aire libre.

SAN PEDRO DEL PINATAR San Pedro del Pinatar, en la región de Murcia, es conocido por su parque natural, las Salinas y Arenales de San Pedro. Este destino costero atrae a turistas por sus extensas playas, aguas terapéuticas de barro y su biodiversidad en las salinas. El turismo en San Pedro del Pinatar se centra en sus playas, las terapias de barro y el avistamiento de aves en el parque natural. Además, su paseo marítimo y su oferta gastronómica son puntos destacados para los visitantes. El estilo de vida en San Pedro del Pinatar es tranquilo y ligado al mar. Los residentes disfrutan de una vida relajada, valorando las propiedades terapéuticas de las salinas y participando en actividades acuáticas. San Pedro del Pinatar ofrece un ambiente costero y natural para aquellos que buscan disfrutar de la playa, la naturaleza y las terapias de barro, creando un destino ideal para relajarse y disfrutar de la costa del Mar Menor.
